

Smlouva o dílo číslo 1/9/2014

1.

Smluvní strany

Ing. Jaromír Dudek

Gen. A. Sochora 2079
288 02 Nymburk

IČ: 69013225, DIČ: CZ 6708200400
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Nymburk
číslo účtu: 9226380297/0100
email: jaromir.dudek@cmail.cz
na straně jedné
dále jen „**zhotovitel**“

a

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Nymburk

se sídlem V Kolonii 1804, 288 46 Nymburk

IČ: 14451026, DIČ: CZ 14451026
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Nymburk
číslo účtu: 3578094/0300
zastoupená Ing. Jiřím Hubálkem, ředitelem
na straně druhé
dále jen „**objednatel**“

2.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se dle této smlouvy zavazuje pro objednatele provést dílo specifikované v článku 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje za jeho provedení zaplatit zhotoviteli cenu specifikovanou v článku 4. této smlouvy.
2. Dílem se pro potřeby této smlouvy rozumí specifikace dle textu Poptávky k veřejné zakázce ze dne 25.8.2014 a nabídky zhotovitele ze dne 8.9.2014 na Dodání nových topných těles včetně dílčích položek, montáž a uvedení do provozu. Specifikace zařízení je uvedena v nabídce zhotovitele a tvoří přílohu číslo 1 této smlouvy.

3. Montáží a uvedením do provozu se pro účely této smlouvy rozumí připojení topných spotřebičů na předem připravené rozvody vody a odzkoušení chodu topné soustavy. Součástí prací je také přesun stavebního materiálu a zajištění odvozu stavební suti a ekologické likvidace odpadu.

3.

Čas a místo plnění

Místem plnění je budova internátu Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Nymburk, V Kolonii 1804, 288 46 Nymburk.

- 1) Termín zahájení montáže je dohodnut předběžně na říjen 2014. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do (3) dnů ode dne předání místa, kde bude dílo zhotovováno. Průběh prací bude dohodnut, popř. bude vypracován oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele harmonogram prací, a to nejpozději při předání místa montáže.
- 2) Termín ukončení montáže je nejpozději 10.12.2014.
- 3) Po dokončení díla proběhne zaškolení obsluhy a předání veškerých písemných dokladů. Předávacího řízení se účastní odpovědný pracovník objednatele, který podepisuje spolu s odpovědným zástupcem dodavatele předávací protokol. Podepsaný protokol o převzetí díla opravňuje zhotovitele vystavit konečný daňový doklad.

4.

Cena díla a platební podmínky

- 1) Cena díla zahrnuje materiál, práce, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy.

Ve výši 187 000,- Kč bez DPH

DPH činí 21 %: 39 2780,- Kč

CELKEM včetně DPH: 226 270,- Kč.

- 2) Podrobný rozpis cen za jednotlivé body plnění je uveden v příloze č. 1 – cenové nabídce.
- 3) Objeví-li se při provádění díla potřeba činností, jejichž cena není v cenovém rozpočtu zahrnuta, zhotovitel má právo na přiměřené zvýšení ceny díla. S provedením těchto činností (vícepráce) musí být objednatel seznámen a musí s jejich provedením a cenou souhlasit. O tom bude sepsán písemný a vzestupně očíslovaný dodatek této smlouvy, který bude oběma stranami podepsán a připojen ke smlouvě jako její příloha.
- 4) Zhotovitel a objednatel se dohodli na následujícím způsobu zaplacení ceny díla: Kupní cena bude uhrazena po předání a převzetí díla na základě vystavené konečné faktury se splatností 30 dní.
- 5) Účetní doklady musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů. V případě, že účetní doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění.

5.

Povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel je povinen odevzdat objednateli předmět plnění řádně a včas, v dohodnutém provedení, v místě a čase určeném v této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli doklady vztahující se k předmětu plnění a poskytnout objednateli potřebnou spolupráci při převzetí předmětu plnění. Zhotovitel si je vědom své odpovědnosti možných sankcí za opožděné plnění.
- 2) Objednatel se zavazuje vytvářet potřebné podmínky pro provedení díla. Zahájí-li zhotovitel provádění díla se zpožděním z důvodu prodloužení objednatele s předáním místa provádění montáže (díla, stavby), popř. nebudou-li, ze strany objednatele vytvořeny podmínky pro plánované dokončení prací, dojde po vzájemné dohodě k upravení termínu dokončení zakázky. Objednatel poskytne v rámci zařízení staveniště zhotoviteli uzamykatelnou místnost a sociální zařízení v budově.
- 3) Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat odstranění vad. V případě, že zhotovitel závady neodstraní, jde o závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 4) Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme od zhotovitele řádně a bez zbytečného prodloužení.
- 5) Zhotovitel je povinen při provozování díla dodržovat veškeré normy a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.

6.

Předávání a přejímání prací

- 1) Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli dílo na místě samém, kde bude také Sepsán „Zápis o předání a převzetí díla,“ na jehož základě zhotovitel vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen dílo převzít, je-li způsobilé řádnému užívání. Případné drobné vady a nedodělky budou vyznačeny v „Zápisu o předání a převzetí díla.“ Zhotovitel se zavazuje tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 14 dnů od jejich oznámení.
- 2) Pokud objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž budou uvedena stanoviska obou stran a jejich odůvodnění. Při dohodě o příčině nedostatků a jejich odstranění dohodnou náhradní termín předání. Do doby než bude dílo předáno, nesmí objednatel předmět díla používat.
- 3) Do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí místo plnění.

7.

Vlastnické právo k zhotovovanému dílu a nebezpečí škody

- 1) Objednatel nabývá vlastnictví k dílu i ke zhotovitelem obstaraným věcem po zaplacení veškerých daňových dokladů. Do úplného zaplacení zboží zůstává zboží majetkem Ing. Jaromíra Dudka.
- 2) Zhotovitel nese odpovědnost za škody na díle, jehož je vlastníkem, do doby ukončení díla. Nebezpečí škody na díle včetně dodaného zařízení přechází na objednatele jejich předáním, nebo po dobu, kdy objednatel dílo bez závažných příčin nepřevzme a přesto s nedokončeným dílem nakládá.

- 3) Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů.

8.

Záruky a jakost

- 1) Zhotovitel přebírá záruku za jakost dodaného předmětu smlouvy po dobu 24 měsíců. V případě výskytu vady se objednatel zavazuje, že bez zbytečného odkladu podá zhotoviteli zprávu o vzniklé vadě. Zhotovitel zahájí kroky vedoucí k odstranění vady co nejdříve, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace. Zhotovitel se zavazuje zajistit odstranění vady bezodkladně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud zhotovitel neodstraní danou vadu, je objednatel oprávněn zajistit si její odstranění sám a úhradu nákladů s tím spojených požadovat od zhotovitele. Zajistí-li si objednatel (po předchozí opakované písemné neúspěšné výzvě) odstranění vady sám, zavazuje se použít služeb vedoucích k odstranění vad za standardní ceny, resp. ceny obvyklé v daném místě a čase za provedení obdobných prací.
- 2) Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu vzniklé a doložené náklady. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele náhrady škody související s vadným plněním.

9.

Smluvní pokuty

- 1) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% denně z celé částky za každý den z prodlení s platbou dle platebních podmínek uvedených v článku 4. této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% denně z celé částky za každý den prodlení při nedodržení termínu zhotovení zakázky, které nebylo zaviněno objednatelem nebo „vyšší mocí“.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

10.

Vznik, změna a zánik smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 1) Smlouva je platná a účinná okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Smlouva zaniká splněním jejího účelu, tj. úplným splněním povinností smluvních stran.
- 3) Smlouva zaniká také oboustrannou dohodou smluvních stran.
- 4) Odstoupení od smlouvy, jak zhotovitelem, tak objednatelem je možné pouze v případě, že dojde k závažnému porušení smluvních podmínek jednou ze smluvních stran. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních podmínek považuje nesplnění povinností z této smlouvy vyplývajících, a to ani po písemné výzvě k nápravě. Strana, která je porušením či nesplněním smluvní povinnosti poškozena se zavazuje, že ve výše uvedení písemné výzvě k nápravě poskytne druhé smluvní straně dodatečnou přiměřenou lhůtu k nápravě, která nesmí být kratší než 30 dní.

- 5) V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran ve stádiu rozpracovanosti díla, se objednatel zavazuje převzít a zhotovitel předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky. O takovém předání a převzetí musí být sepsán zápis o předání převzetí díla, kde bude podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel je i v tomto případě povinen zaplatit cenu díla s tím, že zaplatí pouze poměrnou část celkové ceny díla podle stavu dokončení díla.

11.

Řešení sporů

- 1) Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory, které mohou vzniknout v souvislosti s realizací této smlouvy, budou řešeny smírně nejlépe mimosoudní cestou.

12.

Závěrečná ustanovení

- 1) Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákonů České republiky. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 2) Pokud by jakékoliv ustanovení této smlouvy bylo neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nečiní takové ustanovení neplatnou, neúčinnou nebo nevymahatelnou celou smlouvu. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které nejlépe odpovídá obchodním účelům ustanovení neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného.
- 3) Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti a dokumentace týkající se díla jsou předmětem obchodního tajemství objednatele. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z platných zákonů.
- 4) Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jakýchkoliv změn byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 5) Poté, co se smluvní strany seznámily s obsahem této smlouvy, prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, a že jim není známa žádná zákonná překážka, pro kterou by smlouvu nemohly uzavřít, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 8.9.2014

Příloha č. 2 – Kopie živnostenského listu zhotovitele

V Nymburce dne 19.9.2014

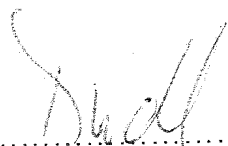
V Nymburce dne 19.9.2014

Zhotovitel

Objednatel

Ing. Jaromír Dudek
Gen. A. Sochora 2079
288 02 Nymburk

**Střední odborná škola a
Střední odborné učiliště, Nymburk**
V Kolonii 1804, 288 46 Nymburk



Ing. Jaromír Dudek
majitel



Ing. Jiří Hubálek
ředitel školy

STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ
DOBORNÉ UČILIŠTĚ NYMBURK
Centrum odborné přípravy
V Kolonii 1804, 288 46 Nymburk
tel.: 326 514 263 fax: 326 512 764
IČ: 144 51 026 DIČ: CZ14451026 ①